



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Забайкальскому краю**

ул. Косцюшко-Григорьевича, 7, а/я 803, г. Чита,  
Забайкальский край, 672000  
тел. (3022) 35-18-41, факс (3022) 32-12-31  
e-mail: to75@fas.gov.ru

25.04.2012 № 04-20- ММ

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ООО УК «Контакт»**

674050, Забайкальский край, Улетовский район,  
пгт Дровяная, ул. Молодежная, д. 1

**ООО «Читаспецмонтаж»**

672000, Забайкальский край, г. Чита, ул.  
Забайкальского рабочего, д. 71

**ООО УК «Коммунальное хозяйство»**

672000, Забайкальский край, г. Чита, ул.  
Забайкальского рабочего, д. 71

Уведомление о поступлении жалобы и  
о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В адрес Забайкальского УФАС России поступили жалобы ООО «Читаспецмонтаж» и ООО УК «Коммунальное хозяйство» на действия заказчика-организатора конкурса ООО УК «Контакт» при проведении открытого конкурса по выбору генерального подрядчика на капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных по адресу: Забайкальский край, Улетовский район, пгт Дровяная, 1 мкр-н, д. 3 и 1 мкр-н, д. 8, за счет средств, определенных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В соответствии с жалобой ООО «Читаспецмонтаж» нарушения заказчика-организатора конкурса выразились в следующем.

Заказчик-организатор конкурса – ООО УК «Контакт» не разместило на официальном сайте муниципального образования уведомление, содержащее виды, объемы работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, их предварительную стоимость, перечень документов, которые необходимо представить на рассмотрение, срок их подачи и дату рассмотрения заявок в соответствии с Порядком привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. постановлением Правительства Забайкальского края от 25 сентября 2008 г. N 30), а также не опубликовало дополнительную информацию о проведении указанного конкурса на сайте государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ в соответствии с Методическими рекомендациями по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

В соответствии с жалобой ООО УК «Коммунальное хозяйство» нарушения заказчика-организатора конкурса выразились в следующем.

По результатам открытого конкурса по выбору генерального подрядчика на капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных по адресу: Забайкальский край, Улетовский район, пгт Дровяная, 1 мкр-н, д. 3 и 1 мкр-н, д. 8, за счет средств, определенных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» ООО «Альмет» признано победителем.

Председатель конкурсной комиссии Домашевский Александр Владимирович (И.о. директора ООО УК «Контакт») является одним из учредителей ООО «Альмет», таким образом, усматривается аффилированность лиц между ООО УК «Контакт» и ООО «Альмет». Кроме того, заказчиком-организатором конкурса не был предоставлен Обществу с ограниченной ответственностью УК «Коммунальное хозяйство» протокол подведения итогов конкурса.

Адрес сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.zab.fas.gov.ru](http://www.zab.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалоб назначено на **27 апреля 2012 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Чита, ул. Костюшко-Григоровича, 7, каб. 412.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, конкурсная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

*За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.*

Председатель Комиссии



Е.Н. Минашкин