



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Забайкальскому краю**

ул. Лермонтова, 14, г. Чита,  
Забайкальский край, а/я 803, 672000  
тел. (3022) 35-18-41, факс (3022) 32-12-31  
e-mail: to75@fas.gov.ru

03.03.2014 № 04-20- *653*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

**ООО «Байкальская Торгово-Промышленная  
Компания»**  
Бекетова ул., д. 23, пом. 3, г. Чита, 672000  
[pravovoip@list.ru](mailto:pravovoip@list.ru)  
8914-138-48-48

**Организатор конкурса:**

**Комитет ЖКХ администрации городского  
округа Администрация городского округа  
«Город Чита»**  
Курнатовского ул., д. 46, г. Чита, 672007  
[Komitet-gkh@mail.ru](mailto:Komitet-gkh@mail.ru)  
32-56-89

Уведомление о поступлении жалобы №5 и  
назначении даты, времени и места рассмотрения жалобы по существу

В адрес Забайкальского УФАС России поступила жалоба ООО «Байкальская Торгово-Промышленная Компания» (от 27.02.2014 вх. №804) на действия организатора конкурса – Комитета ЖКХ администрации городского округа «Город Чита».

Заявитель считает, что конкурсная документация и условия проведения конкурса не соответствуют требованиям законодательства РФ и ограничивают конкуренцию.

В части 4 «Требования к претендентам» конкурсной документации указано требование обеспечение заявки на участие в конкурсе считается исполненным, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками (Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться 27.02.2014 в 10-00 часов) на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации. По мнению заявителя данное требование не соответствует законодательству, поскольку рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет проводиться в 10-00 часов 03.03.2014 и по общим принципам законодательства и аналогии права обязательства по внесению обеспечения считается исполненным, если на момент рассмотрения заявок денежные средства поступили на счет организатора торгов. Заявитель ознакомился с извещением о проведении конкурса 27.02.2014 в 9-00 часов, готовы оплатить обеспечения заявки, но в соответствии с пояснениями Сбербанка России «ОСБ 8600» денежные средства не успеют поступить на счет организатора торгов до 10-00 часов 27.02.2014. По мнению заявителя, в данном случае организатором торгов указаны требования, ограничивающие конкуренцию с целью уменьшения потенциального количества участников конкурса. Заявитель считает, что проверка поступления обеспечения заявки на участие в конкурсе должна производиться на процедуре «Рассмотрение заявок на участие в конкурсе».

В соответствии с частью 5 «Подготовка и подача заявки на участие в конкурсе» конкурсной документации к заявке претендент обязан приложить копии форм бухгалтерской отчетности (№ 1 баланс и № 2) за последний отчетный период - для юридических лиц. По мнению заявителя, указанное требование нарушает его права и законодательство РФ а также ограничивает конкуренцию поскольку заявитель находится на упрощенной системе налогообложения и в соответствии с НК РФ бухгалтерская отчетность в налоговый орган не предоставляется и не ведется. Таким образом, организатором торгов ограничен круг потенциальных участников конкурса, поскольку в нем не могут принять участия юридические лица находящиеся на упрощенной системе налогообложения.

Заявитель просит:

- 1) Отменить открытый конкурс на право выполнения работ и оказания услуг по управлению многоквартирными жилыми домами (домом) проводимый Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Чита»;
- 2) Обязать устранить нарушение законодательства РФ;
- 3) Обязать провести повторно открытый конкурс на право выполнения работ и оказания услуг по управлению многоквартирными жилыми домами (домом) проводимый Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Чита» с учетом требований законодательства РФ;
- 4) Приостановить процедуру проведения открытого конкурса на право выполнения работ и оказания услуг по управлению многоквартирными жилыми домами (домом) проводимого Комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Чита» до принятия решения по данной жалобе.

Адрес сайта на котором размещена информация о поступлении жалобы:  
[www.zab.fas.gov.ru](http://www.zab.fas.gov.ru).

**В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору конкурса – Комитету ЖКА администрации городского округа «Город Чита» надлежит приостановить проведение вышеуказанного конкурса на право выполнения работ и оказания услуг по управлению многоквартирными жилыми домами (домом) до рассмотрения жалобы ООО «Байкальская Торгово-Промышленная Компания» по существу.**

**Рассмотрение жалобы назначено на 07 марта 2014 года в 09 часов 00 минут по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 8.**

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию, заявки на участие в конкурсе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, в случае заключения договора - копию договора, заключенного по результатам торгов.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы.

*За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган физические, юридические и должностные лица несут административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.*

Руководитель управления



Е.Н. Минашкин