



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Забайкальскому краю**

ул. Лермонтова, 14, а/я 803, г. Чита,  
Забайкальский край, 672000  
тел. (3022) 35-18-41, факс (3022) 32-12-31  
e-mail: to75@fas.gov.ru

15.04.2014 № 04-22- 1519

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Ответчик:**

**Администрация городского поселения  
«Первомайское»**

673390, Забайкальский край, Шилкинский район,  
пгт. Первомайский, ул. Пролетарская, д.3

**Заявитель:**

**Шилкинская межрайонная прокуратура**  
673370, Забайкальский край, Шилкинский район,  
г.Шилка, ул.Ленина, д.49

**Заинтересованные лица:**

**ИП Карякин Евгений Анатольевич**  
673390, Забайкальский край, Шилкинский район,  
пгт. Первомайский, ул.Строительная, д.4, кв.49

**ИП Леготкина Анна Алексеевна**  
673390, Забайкальский край, Шилкинский район,  
пгт. Первомайский, ул.Строительная, 5Б, кв.2

**ИП Лиханова Надежда Михайловна**  
673390, Забайкальский край, Шилкинский район,  
пгт. Первомайский, ул.Соболева, д.30

**РЕШЕНИЕ**

Резолютивная часть объявлена 14.04.2014

Полный текст решения изготовлен 15.04.2014

г. Чита

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: Минашкин Е.Н., руководитель Забайкальского УФАС России;

Члены Комиссии:

Горбунова А.В., заместитель руководителя, начальник отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Забайкальского УФАС России;

Макарова С.П., ведущий специалист – эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Забайкальского УФАС России;

Терпугова Ю.А., ведущий специалист – эксперт отдела контроля размещения госзаказа и антимонопольного контроля органов власти,

рассмотрев **дело №3** по признакам нарушения части 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», содержащихся в действиях Администрации городского поселения «Первомайское»,

выразившихся в нарушении сроков заключения договоров аренды муниципального имущества по итогам проведенного аукциона, при участии представителя Администрации городского поселения «Первомайское» Шныревой И.А. (доверенность от 11.04.2014 б/н);

Шилкинская межрайонная прокуратура и заинтересованные лица о месте и времени рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства уведомлены надлежащим образом, представителей не направили;

#### УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения материалов Шилкинской межрайонной прокуратуры от 16.12.2013 №07-24г-2013 (вх. от 19.12.2013 №5523) о заключении Администрацией городского поселения «Первомайское» договоров аренды с ИП Карякиным Е.А., ИП Леготкиной А.А. и ИП Лихановой Н.М. выявлены признаки нарушения антимонопольного законодательства.

24.10.2013 Администрацией городского поселения «Первомайское» на официальном сайте размещено извещение о проведении торгов по продаже прав на аренду следующего имущества:

- п.Первомайский, ул.Строительная, 5Б, общей площадью 21,8 кв.м.;
- п.Первомайский, Микрорайон, 8, общей площадью 43,8 кв.м.;
- п.Первомайский, ул.Забайкальская, 7, общей площадью 122,9 кв.м.

Извещением о проведении торгов установлена дата проведения открытого аукциона - 29.11.2013.

В соответствии с ч.7 ст.17.1 Закона о защите конкуренции не допускается заключение договоров аренды муниципального имущества по результатам торгов ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

29.11.2013 Администрацией городского поселения «Первомайское» проведены торги, по результатам которых заключены следующие договоры:

- Договор на аренду муниципального имущества от 29.11.2013 №8 с ИП Карякин Евгений Анатольевич (Микрорайон, д.8, общей площадью 43,9 кв.м.);
- Договор на аренду муниципального имущества от 29.11.2013 №9 с ИП Леготкина Анна Алексеевна (ул.Строительная 5Б, общей площадью 21,8 кв.м.);
- Договор на аренду муниципального имущества от 01.12.2013 №10 с ИП Лиханова Надежда Михайловна (ул.Забайкальская, д.7, общей площадью 122,9 кв.м.).

Таким образом, в нарушение части 7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, Администрацией городского поселения «Первомайское» договора аренды муниципального имущества по результатам торгов заключены в день проведения торгов (договоры №8 и №9) и через 2 дня после дня проведения торгов (договор №10).

При этом информация о результатах аукциона размещена на официальном сайте торгов 05.01.2014.

При рассмотрении дела представитель Администрации городского поселения «Первомайское» с доводами Комиссии Забайкальского УФАС России согласился. Факт нарушения антимонопольного законодательства признает.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 45, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию городского поселения «Первомайское» нарушившей часть 7 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части заключения Договора на аренду муниципального имущества от 29.11.2013 №8 с ИП Карякиным Е.А. и Договора на аренду муниципального имущества от 29.11.2013 №9 с ИП Леготкиной А.А. в день проведения аукциона и Договора на аренду муниципального имущества от 01.12.2013 №10 с ИП Лихановой Н.М. через 2 дня после дня проведения аукциона.

2. Передать материалы дела о нарушении антимонопольного законодательства специалисту Забайкальского УФАС России для привлечения к административной ответственности по части 1 статьи 14.9 КоАП РФ.

Председатель Комиссии



Е.Н. Минашкин

Члены Комиссии



А.В. Горбунова



Ю.А. Терпугова



С.П. Макарова

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.